



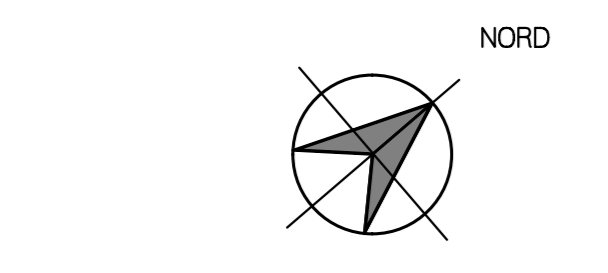
**comune di chiomonte**  
**P.R.G.C.**  
 approvato con DGR n. 22-6822 del 10/08/2007  
 variante di adeguamento al P.A.I.

**tavola 9.2pai**  
 sostituisce la Tavola 9.2v del 1991  
**planimetria ramats**  
 scala 1:2000

Il Sindaco:  
 Il Segretario Comunale:  
 Il Resp. Area Tecnica:  
 delegato alla delibera del Consiglio Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

progettazione:  
**mainardi architetto mauro**  
 10052 bardonecchia via cantore 3  
 - data: 4 febbraio 2008 -

tavola aggiornata con le modifiche approvate con DCC n. 21 e 22 del 22.08.2009



**Legenda**

- suddivisioni catastali
- edifici
- visibilità
- limite fasce di rispetto
- limite sottosezione
- area riservata alla ferrovia

**SERVIZI ESISTENTI**

- scuola materna
- spazio pubblico e parco per il gioco e lo sport
- circolo ENAL
- chiesa
- FF.SS.
- spazio pubblico e parco per il gioco e lo sport
- serbatoi
- campo sportivo
- centrale SIP
- carabinieri
- cabina arrivo seggiovia
- impianti di risalita esistenti

**AREE PER SERVIZI DI LIVELLO COMUNALE**

- S1** aree per l'istruzione
- S2** aree di interesse comune
- S3** aree per spazi pubblici
- S4** aree per parcheggi
- S5** parco il gioco e lo sport
- S2A** aree di interesse comune
- F** aree per servizi di interesse generale

**AREE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI**

- R1** aree di nuovo impianto
- R2** aree edificate di completamento
- RS** aree edificate sature
- RA** nuclei di interesse storico

**AREE PREVALENTEMENTE PRODUTTIVE**

- P1** aree di nuovo impianto
- P2** aree di impianti produttivi esistenti
- P3** aree di ricondimento e completamento

**AREE INEDIFICABILI**

- I1** aree da salvaguardare per il pregio paesistico
- I2** zone di protezione archeologica della Maddalena
- I1** zone per gli sport invernali

**ALTRE AREE**

- T** aree tecnico sportive del Fras
- E** aree destinate all'attività agricola

**Classificazione delle zone di pericolosità geomorfologica soggette a specifica utilizzazione urbanistica (cir Art. 15 NTA)**

- CLASSE I** - Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di moderata pericolosità geomorfologica possono essere agevolmente superate attraverso l'adozione ed il rispetto di modelli accorgimenti tecnico ospitali a livello di norme di situazione ispirate al D.M. 11 marzo 1988
- CLASSE II** - Porzioni di territorio nelle quali le condizioni di pericolosità geomorfologica e di rischio, derivanti dagli usi della urbanizzazione dell'area, sono tali da impedire l'utilizzo qualora edificata.
- CLASSE IIa** - Versanti montani non edificati o con presenza di edifici isolati - vulnerabili sotto l'aspetto geologico e geomorfologico. Per gli edifici esistenti sono consentite le opere finalizzate alla loro conservazione e mantenimento a condizione che non aumentino il livello di rischio dei versanti e non comportino l'incremento del carico antropico.
- CLASSE IIb** - Porzioni di territorio inedificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono idonee a nuovi insediamenti.
- CLASSE IIb1** - aree soggette a deformazioni lente di versante.
- CLASSE IIb2** - Aree soggette a fenomeni gravitativi di massa attivi e quiescenti.
- CLASSE IIb3** - Aree soggette a fenomeni di attività torrenziale lineare o areale e fenomeni valanghivi.
- CLASSE IIb2** - Porzioni di territorio nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio sono tali da imporre interventi di riassetto territoriale e tutela del patrimonio edilizio esistente.
- CLASSE IIb3** - Porzioni di territorio nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio sono tali da imporre interventi di riassetto territoriale e tutela del patrimonio edilizio esistente.
- CLASSE IIb4** - Porzioni di territorio nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio sono tali da imporre interventi di riassetto territoriale e tutela del patrimonio edilizio esistente.