

PRATICA EDILIZIA n.

(spazio riservato all'ufficio)

Allo Sportello Unico dell'Edilizia
del Comune di _____

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA

Ai sensi dell'art. 22 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e del d.lgs. n. 301 del 2002

La presente Denuncia di Inizio Attività sostituisce integralmente la precedente Denuncia di Inizio Attività presentata il protocollo numero

__ sottoscritt__ (C.F.)

nat_ a il e residente in

Via/Piazza n° , c.a.p.

Tel. ,

avente titolo alla presentazione della denuncia di inizio attività in quanto:

proprietario esclusivo

comproprietario

..... (Affittuario, usufruttuario, comodatario ecc.) a tale scopo autorizzato da... proprietari... in forza de..... (titolo di legittimazione)

__ sottoscritt__ (C.F.)

nat_ a il e residente in

Via/Piazza n° , c.a.p.

Tel. ,

avente titolo alla presentazione della denuncia di inizio attività in quanto:

proprietario esclusivo

comproprietario

..... (Affittuario, usufruttuario, comodatario ecc.) a tale scopo autorizzato da... proprietari... in forza de..... (titolo di legittimazione)

DENUNCIA

l'inizio dell'attività edilizia ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 06.06.2001 (come modificato dal D.lgs. n. 301 del 2002), da eseguirsi nell'immobile ubicato in

Via/Piazza n. piano

con destinazione d'uso

[] residenziale [] commerciale [] direzionale [] turistica [] agricola

[] artigianale [] industriale [] attività pubblica [] altra _____ ;

e rappresentato al N.C.T. / N.C.E.U. del Comune di nel Foglio di
mappa Part. sub

secondo quanto contenuto nella allegata dichiarazione di asseveramento redatta dal Progettista
abilitato

iscritto all'Albo/Collegio de della Provincia di
con il n. con studio in

Via/Piazza n. , producendo quale
parte integrante e sostanziale della presente Denuncia di Inizio Attività la documentazione di seguito
allegata (*barrare le voci che interessano*):

- Dichiarazione di asseveramento
- Estratto di mappa e/o di P.R.G. in scala con individuazione dell'immobile
- Relazione tecnica descrittiva dell'intervento (n° 1 copie)
- Elaborati progettuali (stato attuale / di progetto/ sovrapposto) debitamente quotati (n° 1
copie)
- Documentazione fotografica con particolare riferimento alle zone di intervento, corredata di
schema dei punti di ripresa fotografici
- Dichiarazione, relazione ed elaborati grafici esplicativi del rispetto della Legge n. 13/89 e
successive modificazioni ed integrazioni
- Deposito Legge n. 10/91 (copia del protocollo di presentazione)
- Deposito DM. 37/2008 (copia del protocollo di presentazione)
- Relazione dettagliata dell'intervento
- Nulla-Osta
- (altro)

ed a tale riguardo

DICHIARA

- che la Direzione dei Lavori è assunta dal Progettista sopraindicato;
- che per quanto riguarda l'esecuzione delle opere in progetto:
 - i lavori saranno eseguiti direttamente dal proprietario (*Sono consentiti solamente piccoli lavori*)
 - i lavori saranno eseguiti dall'Impresa
P.IVA con sede in.....
Via/Piazza..... n. tel.

(firma dell'Impresa per accettazione)

- i Lavori previsti dal progetto così come descritti dalla dettagliate relazione tecnica allegata alla
presente avranno inizio non prima di 30 giorni dalla presentazione della presente presso lo
Sportello Unico dell'Edilizia.

Si allega copia della notifica preliminare inviata all'Azienda Sanitaria Locale e alla direzione provinciale del lavoro,

oppure

La notifica preliminare inviata all'Azienda Sanitaria Locale e alla direzione provinciale del lavoro non è necessaria in quanto i lavori saranno eseguiti da un'unica ditta.

entro il termine massimo di 30 giorni il sottoscritto si impegna a presentare presso lo Sportello Unico dell'Edilizia la seguente documentazione:

- *dichiarazione dell'organico medio annuo dell'impresa esecutrice dei lavori, distinto per qualifica;*
- *dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;*
- *certificato di regolarità contributiva rilasciato dall'I.N.P.S. o dall'I.N.A.I.L*

inoltre è consapevole che la mancata trasmissione della documentazione comporterà l'obbligo, da parte del Responsabile del Servizio Tecnico, di emettere ordinanza di sospensione lavori.

- di essere a conoscenza che, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in anni tre, con obbligo per l'interessato di comunicare la data di ultimazione dei lavori.
- la sussistenza del titolo è provata con la copia della Denuncia di Inizio Attività da cui risulti la data di ricevimento della denuncia, l'elenco di quanto presentato a corredo del progetto, l'attestazione del professionista abilitato, nonché gli atti di assenso eventualmente necessari
- di essere a conoscenza che al termine dei lavori il progettista o un tecnico abilitato dovrà emettere un certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato, contestualmente verrà presentata ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento. In assenza di tale documentazione il Responsabile del Servizio Tecnico dovrà applicare la sanzione di cui all'art. 37 comma 5 del D.P.R. 380/2001 pari a 516,00 €.
- nei cantiere in cui si realizzeranno i lavori sarà esposta una tabella ben visibile da suolo pubblico, nella quale saranno indicati i seguenti dati:
 - estremi del proprietario dell'immobile;
 - nominativo del direttore dei Lavori;
 - imprese esecutrici dei Lavori;
 - nominativo del calculatore delle opere in c.a.;
 - direttore dei lavori delle opere in c.a.;
 - data e protocollo di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività
 - data di inizio dei lavori.
- Le eventuali occupazioni di spazi pubblici o di uso pubblico saranno preventivamente richieste all'Ufficio di Polizia Municipale.
- che l'intervento da realizzare non lede diritti di terzi.

(data)

Firma de__ Denunciant__ :

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

La documentazione presentata risulta completa.

La tipologia dell'intervento descritto e asseverato dal professionista abilitato rientra nei casi previsti dall'art. 8 della Legge Regionale n. 20 del 14/07/2009.

Data

Firma.....