

PRATICA EDILIZIA n.

(spazio riservato all'ufficio)

**Allo Sportello Unico dell'Edilizia**  
**del Comune di \_\_\_\_\_**

**DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA**  
**Ai sensi dell'art. 22 D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e del d.lgs. n. 301 del 2002**  
**Legge Regionale n. 20 del 14 luglio 2009**  
**Variante al Permesso di Costruire n° ..... del .....**

\_\_ sottoscritt\_ ..... (C.F. ....)

nat\_ a ..... il ..... e residente in .....

Via/Piazza ..... n° ..... , c.a.p. ....

Tel. .... ,

avente titolo alla presentazione della denuncia di inizio attività in quanto:

proprietario esclusivo

comproprietario

..... (Affittuario, usufruttuario, comodatario ecc.) a tale scopo  
autorizzato da... proprietari... in forza de..... (titolo di legittimazione)

\_\_ sottoscritt\_ ..... (C.F. ....)

nat\_ a ..... il ..... e residente in .....

Via/Piazza ..... n° ..... , c.a.p. ....

Tel. .... ,

avente titolo alla presentazione della denuncia di inizio attività in quanto:

proprietario esclusivo

comproprietario

..... (Affittuario, usufruttuario, comodatario ecc.) a tale scopo  
autorizzato da... proprietari... in forza de..... (titolo di legittimazione)

**DENUNCIA**

l'inizio dell'attività edilizia ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 06.06.2001 (come modificato dal D.lgs. n. 301 del 2002) e ai sensi dell'art. 8 della L.R. n° 20 del 14.07.2009, da eseguirsi nell'immobile ubicato in .....

Via/Piazza ..... n. .... piano .....

con destinazione d'uso

[ ] residenziale [ ] commerciale [ ] direzionale [ ] turistica [ ] agricola

[ ] artigianale [ ] industriale [ ] attività pubblica [ ] altra \_\_\_\_\_ ;

e rappresentato al N.C.T. / N.C.E.U. del Comune di ..... nel Foglio di mappa  
..... Part. .... sub .....

secondo quanto contenuto nella allegata dichiarazione di asseveramento redatta dal Progettista  
abilitato .....

iscritto all'Albo/Collegio de ..... della Provincia di .....  
con il n. .... con studio in .....

Via/Piazza ..... n. .... , producendo quale  
parte integrante e sostanziale della presente Denuncia di Inizio Attività la documentazione di seguito  
allegata (*barrare le voci che interessano*):

- Dichiarazione di asseveramento
- Estratto di mappa e/o di P.R.G. in scala ..... con individuazione dell'immobile
- Relazione tecnica descrittiva dell'intervento (n° 1 copie)
- Elaborati progettuali (stato attuale / di progetto/ sovrapposto) debitamente quotati (n° 1  
copie)
- Dichiarazione, relazione ed elaborati grafici esplicativi del rispetto della Legge n. 13/89 e  
successive modificazioni ed integrazioni
- Deposito Legge n. 10/91( nel caso in cui vi siano delle modifiche)
- Deposito DM. 37/2008 (copia del protocollo di presentazione)
- Relazione dettagliata dell'intervento
- Nulla-Osta .....
- (altro) .....

ed a tale riguardo

### DICHIARA

- che la Direzione dei Lavori è assunta dal Progettista sopraindicato;
- che per quanto riguarda l'esecuzione delle opere in progetto:
  - i lavori saranno proseguiti dall'impresa indicata nella denuncia di inizio lavori già depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale.
  - i lavori saranno proseguiti dall'Impresa .....  
P.IVA ..... con sede in.....  
Via/Piazza..... n. .... tel. ....

(firma dell'Impresa per accettazione)

- i Lavori previsti dal progetto così come descritti dalla dettagliate relazione tecnica allegata alla presente non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, non modificano la destinazione d'uso, non alterano la sagoma dell'edificio e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel Permesso di Costruire **saranno eseguiti senza attendere alcun termine per l'inizio dei lavori.**

- di essere a conoscenza che, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in anni tre dalla data di inizio dei lavori del Permesso di Costruire originario.
- la sussistenza del titolo è provata con la copia della Denuncia di Inizio Attività da cui risulti la data di ricevimento della denuncia, l'elenco di quanto presentato a corredo del progetto, l'attestazione del professionista abilitato, nonché gli atti di assenso eventualmente necessari
- di essere a conoscenza che al termine dei lavori il progettista o un tecnico abilitato dovrà emettere un certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato, contestualmente verrà presentata ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento. In assenza di tale documentazione il Responsabile del Servizio Tecnico dovrà applicare la sanzione di cui all'art. 37 comma 5 del D.P.R. 380/2001 pari a 516,00 €.
- Le eventuali occupazioni di spazi pubblici o di uso pubblico saranno preventivamente richieste all'Ufficio di Polizia Municipale.
- che l'intervento da realizzare non lede diritti di terzi.

(data) .....

Firma de\_\_ Denunciant\_\_ :

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

### **PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO**

La documentazione presentata risulta completa.

La tipologia dell'intervento descritto e asseverato dal professionista abilitato rientra nei casi previsti dall'art. 8 della

Legge Regionale n. 20 del 14/07/2009.

Data .....

Firma.....