

PRATICA EDILIZIA n.

(spazio riservato all'ufficio)

RELAZIONE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

da allegare alla comunicazione di inizio lavori di manutenzione straordinaria

(di cui all'art. 6, comma 2, lettera a) del D.P.R. n. 380/2001)

Il/ La sottoscritto/a												
codice fiscale												
nato a						il						
residente/con studio in						via/borg.				n.		
con domicilio in						via/borg.				n.		
CAP		tel.		fax.			Posta certificata:					
iscritto all'Ordine/Collegio de						prov. di				al n.		

in qualità di tecnico abilitato

DICHIARA

di non avere rapporti di dipendenza con l'impresa che eseguirà i lavori né con il committente

Assevera

ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale:

Che l'intervento così come descritto nella comunicazione allegata alla presente relativo all'immobile ubicato in Via distinto a catasto al foglio mappale Sub.....:

- è conforme agli strumenti urbanistici approvati e ai regolamenti edilizi esistenti;
- corrisponde alla tipologia descritta al comma 2, lettera a), dell'art. 6 del D.P.R. 380 del 2001;
- non comporta aumento delle unità immobiliari e non implica incremento dei parametri urbanistici;
- che l'intervento è privo di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici ai sensi della deliberazione della Giunta Regionale 12 dicembre 2011, n. 4-3084;

<input type="checkbox"/>	L'intervento non ricade in area soggetta a vincolo idrogeologico (L.R. 45/89) <input type="checkbox"/> si dichiara che le opere rientrano fra quelle che non richiedono specifica autorizzazione di svincolo idrogeologico <input type="checkbox"/> le opere rientrano fra quelle che richiedono specifica autorizzazione di svincolo idrogeologico e pertanto si allega l'autorizzazione comunale in subdelega
<input type="checkbox"/>	L'intervento non è soggetto al benestare di ulteriori altri Enti.

IMPIANTI TECNOLOGICI	
<input type="checkbox"/>	Che l'intervento medesimo non è soggetto al D.M. 37/2008 in quanto non sono previsti interventi sugli impianti
<input type="checkbox"/>	Che le opere in progetto comportano interventi sui seguenti impianti tecnologici: <input type="checkbox"/> Impianto elettrico <input type="checkbox"/> Impianto di riscaldamento <input type="checkbox"/> Impianto idraulico <input type="checkbox"/> Altro: _____
CONTENIMENTO ENERGETICO	
<input type="checkbox"/>	Che lo specifico intervento non è soggetto alle disposizioni della L.R. 13/2007 in materia di norme per il contenimento dei consumi energetici in quanto: <input type="checkbox"/> Non è prevista la sostituzione del generatore di calore <input type="checkbox"/> Non sono previsti interventi sull'involucro edilizio <input type="checkbox"/> Non è prevista l'installazione di un nuovo impianto termico <input type="checkbox"/> Non è prevista la ristrutturazione dell'impianto termico
<input type="checkbox"/>	che, essendo soggetto l'intervento alle disposizioni della L.R. 13/2007, la documentazione necessaria è allegata alla presente (Relazione tecnica ex art.28 Legge 10/91 e art. 7 L.R. 13/2007)
RELAZIONE IGIENICO-EDILIZIA	
<input type="checkbox"/>	che l'intervento è conforme alla normativa igienico-sanitaria e alle norme di sicurezza.
<input type="checkbox"/>	Che l'intervento necessita di verifiche igienico-edilizie, pertanto, si allega alla presente relazione igienico-edilizia che contiene la verifica della superficie aereoilluminante riferita al singolo locale
<input type="checkbox"/>	Che l'intervento non necessita di verifiche igienico-sanitarie.
DENUNCIA ALL'AGENZIA DEL TERRITORIO	
9)	<input type="checkbox"/> Che l'intervento non comporta l'obbligo di presentazione della variazione catastale in quanto.....
	<input type="checkbox"/> Che l'intervento necessita di presentazione di variazione catastale che verrà effettuata entro 30 giorni dalla data di fine dei lavori.

Alla presente si allega:

- elaborati grafici;
- documentazione fotografica;
- relazione dettagliata dell'intervento;

Il sottoscritto è consapevole che il Responsabile del Servizio Tecnico in caso di falsa attestazione del professionista abilitato, informa l'autorità giudiziaria e il consiglio dell'ordine di appartenenza.

luogo, data

TIMBRO E FIRMA