

OGGETTO: RICHIESTA DI CERTIFICATO DI AGIBILITA' ai sensi dell'art. 25 D.PR. 06.06.2001.
da richiedere entro 15 giorni dalla data di fine lavori

Il sottoscritto nato a
..... il residente in
..... Vian°
telefono..... , in qualità di titolare del Permesso di
Costruire/Denuncia di Inizio Attività/S.C.I.A.:

- Permesso di Costruire originario numero del.....prot.....in data.....
- della D.I.A. presentata con: Prot.../.../... in data .../.../...
- della S.C.I.A. presentata con: Prot.../.../... in data .../.../...
- Variante al Permesso di Costruire , numero del Prot. .../.../..... in data .../.../.....

I cui lavori sono terminati in data/.../....., come da comunicazione presentata.
In applicazione degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n° 445; consapevole della
responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi
dell'art. 76 del dPR 28/12/2000 n° 445:

DICHIARA

Che in materia di prevenzione incendi ai sensi della legge 818 del 1984:

- nei locali dell'immobile non sono previste attività soggette a prevenzione incendi di cui al D.M. 16.20.1982;
 - è stato rilasciato il certificato di prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale di Vigili;
- Ai sensi del D.M 22.01.2008 n° 37 sono stati realizzati i seguenti impianti:
- impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere;
 - impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere;
 - impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;
 - impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie;
 - impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
 - impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di

montacarichi, di scale mobili e simili;

impianti di protezione antincendio.

si allega dichiarazione originale o in copia conforme, di conformità degli impianti presenti nell' unità immobiliare, completa degli allegati obbligatori indicati nella stessa, redatta dalle imprese installatrici, (art.7 comma 1 D.M. 22 gennaio 2008, n° 37);

non sono state realizzate opere soggette alla L.R. 19/85 così come specificato dalla Deliberazione di Giunta Regionale 49/42336 del 21.03.1995 che individua i casi in cui può essere omessa la denuncia prevista dall'art. 1 della legge regionale n° 19 del 12.03.1985;

che il collaudo delle strutture è stato effettuato in data.....ed è allegato per il deposito al presente atto.

si allega copia del certificato di certificazione energetica ai sensi art. 7 comma 3 L.R. 13/2007;

PERIZIA ASSEVERATA del Direttore dei Lavori resa ai sensi dell'art. 7 comma 2 della L.R. 13/2007 e s.m.i da predisporre sull'apposito modello.

è stata posizionata sull'edificio la targa di efficienza energetica (si allega documentazione fotografica del fabbricato nella quale risulta visibile la targa);

non risulta necessario apporre la targa di efficienza energetica in quanto l'intervento rientra nei casi contemplati dall' art. 5 comma 1 della L.R. n° 13; ovvero rientra nei casi di esclusione previsti dal punto 5.2 della DGR n. 43-11965 del 4 Agosto 2009; ovvero rientra nei casi dall' art. 6 comma 1 del D.Lgs. 192/05 e s.m.i.; ovvero rientra nei casi di esclusione previsti dal punto 2 dell' Allegato A del DM 26/06/2009.

Che, ai sensi dell'articolo 25, comma 1, lettera a), e dell'articolo 23, comma 7, del d.P.R. n. 380 del 2001:

le opere realizzate non hanno comportato modificazioni del classamento;

si allega copia della “ Dichiarazione per l'iscrizione al catasto”, originale o in copia conforme, restituita dagli Uffici catastali con attestazione dell'avvenuta presentazione e relative planimetrie catastali,

CHIEDE

il rilascio del certificato di agibilità dell'immobile, sito in Via..... n°....., attestante la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati a seguito della realizzazione delle opere suddette,

- per tutte le opere oggetto del Permesso di Costruire/Denuncia di Inizio Attività/S.C.I.A. sopraindicati;
- relativamente ai seguenti corpi di fabbrica o unità immobiliari del permesso di costruire/denuncia di inizio attività individuati nella planimetria che si allega:

Alla presente allega:

- attestato di certificazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare redatto dal Certificatore energetico;
- attestato di qualificazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare asseverato dal direttore lavori (per le pratiche edilizie presentate prima del 25 Luglio 2009) ai sensi del D. Igs. 192/05 e s.m.i. oppure Attestato di certificazione energetica (per pratiche edilizie presentate dal 25 Luglio 2009 al 30 Settembre 2009) ai sensi del DM 26/06/2009.
- Si allega certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di TORINO, rilasciato in data..... e con scadenza in data
- Si allega copia della dichiarazione di inizio attività, ai sensi del D.P.R. 12/01/1998 n° 37, con riferimento prot. VV.FF. n°/..... del
- Si allega dichiarazione sottoscritta da tecnico abilitato attestante l'esenzione dalla presentazione del certificato stesso ;
- Copia del certificato di collaudo statico previsto dall' art. 67 comma 8 del D.P.R. n° 380/01, per le opere realizzate in conglomerato con cementizio armato, normale, precompresso e a struttura metallica;
- Il certificato di collaudo statico è già stato depositato allo Sportello per l' Edilizia come indicato in premessa;
- Dichiarazione di conformità, sottoscritta da tecnico abilitato delle opere realizzate in materia di superamento delle barriere architettoniche indicata nell' art. 11 del D.M.LL.PP. n° 236 del 14/06/1989 e artt. 77 del D.P.R. n° 380/01 per gli edifici privati, e resa sotto forma di perizia giurata ai sensi dell' art. 82 del D.P.R. n° 380/01 per gli edifici pubblici o privati aperti al pubblico;
- Si allega ricevuta di versamento dei diritti di segreteria

..... lì.....

FIRMA

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

A FIRMA DEL PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE

Io sottoscritto/a
nato ail residente a
in Vian°
In qualità di proprietario e titolare del Permesso a Costruire,

DICHIARO SOTTO LA MIA PERSONALE RESPONSABILITA'

In riferimento al fabbricato sito in Via
n°
Visto il Permesso a Costruire n° del..... e successiva Variante n°
del

- la conformità dell'opera eseguita al progetto approvato con le concessioni edilizie rilasciate e le prescrizioni impartite;
- l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;
- la corretta difesa dall'umidità e dalle variazioni di temperatura;
- il corretto approvvigionamento idrico a norma di legge (potabilità ex D.P.R. 236/88);
- la corretta aerazione dei locali;
- il corretto allontanamento delle acque reflue in conformità all'autorizzazione rilasciata

Sono consapevole che ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, in caso di false dichiarazioni accertate dall'amministrazione precedente, verranno applicate le sanzioni penali previste e la decadenza dal beneficio ottenuto sulla base della dichiarazione non veritiera.

Sono a conoscenza che la mancata accettazione della presente dichiarazione quando le norme di legge o di regolamento ne consentono la presentazione costituisce violazione dei doveri d'ufficio.

Ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, i dati forniti dal sottoscritto dovranno essere trattati, dall'Ente al quale la presente dichiarazione viene prodotta, per le finalità connesse all'erogazione del servizio o della prestazione per cui la dichiarazione stessa viene resa e per gli eventuali successivi adempimenti di competenza. Mi riservo la facoltà di esercitare in qualunque momento i diritti di cui all'art. 13 della legge stessa.

..... lì

IL DICHIARANTE

Presentata copia del documento di riconoscimento:

Il Funzionario incaricato al ritiro.....

..... lì.....